

TATA TERTIB RAPAT UMUM TAHUNAN 2022
PPPSRS - TSMA KOTA BANDUNG
SABTU, 23 DESEMBER 2023

Pasal 1

Kewajiban Pengurus dan Pengawas diantaranya adalah menyelenggarakan Rapat Umum Tahunan untuk menyampaikan Laporan Pertanggungjawaban (LPJ) kepada para pemilik dan penghuni unit TSMA Kota Bandung agar berjalan lancar dan tertib.

Pasal 2

Dasar diselenggarakan Rapat Umum Tahunan adalah :
Permen PUPR No.14 Tahun 2021 tentang PPPSRS
Perwalkot Bandung No.543 Tahun 2018 tentang Tata Cara Pembentukan PPPSRS
Akta Pendirian, Anggaran Dasar dan Anggaran Rumah Tangga PPPSRS-TSMA

Pasal 3

Tujuan diadakan Rapat Umum Tahunan ini adalah :
Untuk menyampaikan laporan hasil kegiatan yang telah dilakukan PPPSRS TSMA, selama 1 tahun buku 2022 (mulai Agustus 2022 - Desember 2022).

Pasal 4

Rapat ini dinamakan Rapat Umum Tahunan PPPSRS TSMA, yang selanjutnya dalam tata tertib disingkat RUT.

Pasal. 5

RUT PPPSRS TSMA diselenggarakan pada hari Sabtu, 23 Desember 2023 bertempat di Ruang Serba Guna Masjid Al Mansur.

Pasal. 6

Peserta RUT PPPSRS adalah :

1. Pemilik unit TSMA yang terdaftar di buku anggota P3SRS
2. Pengurus dan Pengawas PPPSRS TSMA
3. Penghuni adalah orang yang menempati satuan rumah susun (Sarusun), terdaftar di buku anggota P3SRS dan dibuktikan dengan surat kuasa dari pemilik yang sah.

Pasal 7

Peserta RUT wajib menjaga kondusivitas dengan semangat mendahulukan kepentingan umum di atas kepentingan pribadi atau golongan, jika ada pihak yang mengganggu kondusivitas dan jalannya RUT, maka panitia berhak mengeluarkan dari ruangan RUT.

Pasal 8

1. RUT dilaksanakan sesuai waktu yang ditetapkan jika telah terpenuhi quorum.
2. Jika sampai waktu pelaksanaan, quorum belum terpenuhi, maka rapat ditunda 1x30 menit.
3. Setelah penundaan, jika quorum belum terpenuhi juga maka rapat dapat dilaksanakan untuk mengambil keputusan.

Pasal 9

1. Keputusan diupayakan berprinsip musyawarah untuk mufakat
2. Jika mufakat tidak tercapai, maka bisa dilakukan voting untuk mengambil Keputusan rapat.
3. Keputusan rapat melalui voting diambil dari suara terbanyak.

Panitia RUT 2022